**Уважаемые жители!**

В соответствии с постановлением Минимущества Ростовской области от 12.02.2021 № П-2 «О проведении государственной кадастровой оценки на территории Ростовской области» в 2022 и 2023 годах в Ростовской области будут проведены работы по государственной кадастровой оценке всех объектов недвижимости, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости (далее -ЕГРН).

В рамках подготовки к проведению государственной кадастровой оценки минимуществом Ростовской области получены сформированные филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ростовской области предварительные перечни объектов недвижимости (далее - предварительные перечни), включающие сведения ЕГРН обо всех объектах недвижимости актуальные по состоянию на день принятия решения о проведении государственной кадастровой оценки (12.02.2021) и соответствующие такому решению (постановление Минимущества Ростовской области от 12.02.2021 № П-2).
Предварительные перечни содержат сведения о 2 054 637 земельных участках, 4 384 327 объектах капитального строительства (2 868 692 зданиях, 1 374 756 помещениях, 123 396 сооружениях, 13 465 объектах незавершенного строительства, 4 018 машино-местах).
В целях проведения работ по уточнению характеристик объектов недвижимости, влияющих на определение кадастровой стоимости, предварительные перечни в разбивке по муниципальным образованиям размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Минимущества Ростовской области в разделе «Деятельность/Государственная кадастровая оценка/Перечни объектов оценки» по ссылке: https://mioro.donland.ru/activity/20386/.
Обращаем Ваше внимание, что в соответствии с Порядком формирования и предоставления перечней объектов недвижимости, утвержденным приказом Росреестра от 06.08.2020 № П/0283, в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, который будет сформирован филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ростовской области по состоянию 1 января года проведения государственной кадастровой оценки, указанного в решении о проведении государственной кадастровой оценки (01.01.2022), не будут включены сведения об объектах недвижимости, в отношении которых в ЕГРН будут отсутствовать актуальные сведения хотя бы об одной из следующих характеристик:
- кадастровый номер;
- назначение объекта недвижимости (в отношении зданий, помещений);
- площадь (в отношении земельных участков, зданий, помещений, машино-мест).

[Матвеево-Курганский район.xlsx (16737136)](https://yadi.sk/i/DflnEnHMuPF4uw)

Вышеуказанную ссылку необходимо скачать

Министр Е.В. Осыченко