

ИМУЩЕСТВЕННЫЕ НАЛОГИ ГРАЖДАН

	КТО ПЛАТИТ НАЛОГИ?	ЗА КАКИЕ ОБЪЕКТЫ СОБСТВЕННОСТИ НУЖНО ПЛАТИТЬ НАЛОГИ?	КАК РАССЧИТЫВАЮТСЯ НАЛОГИ?	У КОГО ЕСТЬ ЛЬГОТЫ?	КОГДА НУЖНО ПЛАТИТЬ НАЛОГИ?	КАК ЗАПЛАТИТЬ?
Налог на имущество физических лиц	Собственники имущества, которое признается объектом гражданских прав, относящихся к имуществу в соответствии с Гражданским кодексом РФ.	Жилой дом, квартира, комната, дача, гараж, иное строение, помещение и сооружение, доля в праве общей собственности на имущество;	Налог определяется как произведение кадастровой стоимости имущества и налоговой ставки. При исчислении имущественных налогов учитывается размер доли налогоплательщика в праве владения имуществом и количество месяцев в отчетном периоде, за которые производится расчет.	Перечень категорий граждан, освобождаемых от налога на имущество, приведен в статье 407 Налогового Кодекса РФ. Узнать больше 	Уплата имущественных налогов физическими лицами производится не позднее 1 декабря . Имущественные налоги уплачиваются на основании сводного налогового уведомления (СНУ). СНУ направляется налогоплательщику не позднее, чем за 30 дней до наступления срока платежа. Пользователям «Личного кабинета налогоплательщика для физических лиц» СНУ направляются только в электронной форме через «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц».	В любом банковском отделении. В отделениях Почты России. При этом налогоплательщик может произвести оплату как по платежным документам, полученным от налогового органа, так и по платежным документам, которые он самостоятельно может распечатать с помощью интернет-сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц».
Земельный налог	Граждане, обладающие земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения.	Земельные участки, которыми граждане владеют на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или пожизненно наследуемого владения, расположенные в пределах муниципального образования, на территории которого введен налог.	Налог рассчитывается как произведение кадастровой стоимости земельных участков, признаваемых объектом налогообложения (налоговая база), и налоговой ставки.	Льгот в виде полного освобождения от уплаты земельного налога не предусмотрено, однако предусмотрено право представительных органов местного самоуправления устанавливать льготы для отдельных категорий граждан. При этом п. 5 ст. 391 НК РФ в отдельных случаях предусмотрено уменьшение налоговой базы на величину кадастровой стоимости 600 кв. метров площади земельного участка. Узнать больше 	«Личного кабинета налогоплательщика для физических лиц» СНУ направляются только в электронной форме через «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц».	Самостоятельно в банкоматах по индексу, который указан в верхнем углу платежного документа, или штрихкоду. С помощью онлайн-сервисов ФНС России. На портале госуслуг. В мобильном приложении «Налоги ФЛ».
Транспортный налог	Лица, на которых зарегистрированы транспортные средства.	Автомобили, мотоциклы, мотороллеры, автобусы и другие самоходные машины и механизмы на пневматическом и гусеничном ходу, самолеты, вертолеты, теплоходы, яхты, парусные суда, катера, снегоходы, моторные лодки, гидроциклы, несамоходные и другие водные и воздушные транспортные средства, зарегистрированные в установленном порядке в соответствии с законодательством РФ.	Налог рассчитывается как произведение соответствующей налоговой базы и налоговой ставки. Налоговая база определяется как мощность двигателя транспортного средства в лошадиных силах (налог на легковые автомобили средней стоимостью от 3 млн руб. необходимо платить с учетом повышающего коэффициента в размере от 1,1 до 3).	Перечень граждан, освобождающихся от уплаты транспортного налога на территории Ростовской области, установлен п.1 ст.7 Областного закона №843-ЗС от 10.05.2012. Узнать больше 	В независимости от количества объектов налогообложения, находящихся в собственности налогоплательщиков, или их места нахождения налогоплательщик получает 1 СНУ.	